



## **SEGURAKO UDALA**

**Segurako Osoko Bilkurak 2018ko azaroaren 15ean egindako bileran akordio hau hartu zuen:**

**Segurako herrian gazteek etxebizitzak alokatzeko diru laguntzak arautuko dituzten oinarrietako ordenantza erregutzailea onartzeko prozesua martxan jartzea.**

**Oinarri moduan jarraian azaltzen den ordenantza zirriborroa edo eredia proposatzen da. Proposamen hau irekia da eta abenduaren 17 arteko epea irekitzen da ekarpenak jasotzeko. Horrela betetzen da 2015/39 Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Legearen 133. artikulua dioena.**

### **ARRAZOEN AZALPENA**

Dagokigun honen xedea da Segurako herrian etxebizitzaren alokairurako diru laguntzak ematea arautuko duten oinarriak adostea, konkurrentziatzko lehiaren erregimenean.

Azken helburu bezala du:

- Bereziki gazteei laguntzea, euren emantzipazio bidean eta helduen mundura sartzeko prozesuan.
- Hutsik dauden etxebizitza libreen merkaturatzea sustatzea; nagusiki herri-kaskoan dauden etxebizitzena.

#### **1.artikulua.- Xedea.**

Ekainaren 30eko 2/2006 zenbakidun Legea, Hirigintza eta Lur Legeko Azken Xedapenetako 4. artikulua araberako Herri Administrazioek sustatu eta bultzatu behar dituzten etxebizitzaren alokairua batez ere, etxebizitza batera iristeko arazoak dituzten giza-kolektiboak zuzenduta.

Ondorioz, laguntza hauen xedea, Segurako udalerrian ohiko egoitza izateko alokairu erregimenean etxebizitza bat duten edo indarrean dagoen urtearen urriaren 16a baino lehen alokairu erregimenean kontratu bat sinatzeko konpromisoa hartuko duten 18 eta 30 urte bitarteko gazteei etxebizitzaren alokairuaren zati bat ordaintzea da. Diru-laguntza hori oinarri hauetan ezarritako baldintzen arabera emango da, onuradunak gutxienez 12 hilabetetan izandako alokairu-gastua kontuan hartuta, eta, betiere, baldintza horiek denbora-tarte horretan mantentzen badira.

Araudi honetan jasotakoari jarraiki, alokairu edo diruz lagundu daitezkeen kontzeptutik kanpo geldituko dira garaje eta komunitate eta administrazioeko gastuei dagozkienak, bai eta kontribuzio edo zerga kontzeptupean sor daitezkeenak ere, dagokion kontratuan berariaz sartuta baleude ere.

Alokairuko hileko kuotatik 30 euroko zenbateko finko bat kenduko da, aurreko paragrafoan deskribatutako garaje edo komunitate gastuengatik, alokairu kontratuan sartuta badaude, eta ez bada horietako bakoitzaren hileko kostuaren berariazko justifikaziorik aurkezten.

#### **2. artikulua.- Organo eskuduna.**

Oinarri hauek onartzeko eskumena duen organoa Segurako Udalbatza Osoa da (Toki Jardunbidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.2.d) eta 49. artikuluek dioenaren arabera).

### **3. artikulua.- Ezargarri den araudia.**

Diru-laguntza hauek ematea bera, eta onuradunaren eta erakunde emailearen arteko harreman juridikoa, oinarri hauek eta diru-laguntzak ematen direnean indarrean den araudiak aginduko ditu.

Oinarri hauetan ezarritakoaz gain, honako hauek arautuko dituzte diru-laguntzak:

- Diru-laguntzen 38/2003 Lege Orokorra, azaroaren 17koa.
- Diru-laguntzen Araudi Orokorra, 887/2006 Errege Dekretuak onartua, uztailaren 21ekoa.
- 39/2015 Legea Herri Administrazioen Administrazio Prozedura.

### **4. artikulua.- Onuradunak.**

Indarrean dagoen aurrekontu ekitaldiaren kargura emango diren diru-laguntzen onuradunak izango dira, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean oinarri hauek argitaratzen diren egunean eta diruz lagundu daitekeen epean, ondorengo baldintza zehatzak beteko dituzten pertsona edo Bizikidetzak

Unitateak:

a) 18 eta 30 urte bitarteko adina izatea, Bizikidetzak Unitatean kide diren menpeko adin txikikoak ezik.

b) Eskatzaile edo Bizikidetzak Unitateko kideetatik inork ez izatea beren jabetzan etxebizitzarik, herentzia edo dohaintza bidez eskuratutako etxebizitza baten edo batzuen titularkide diren kasuetan ezik, baldin eta titularkidetasun horren portzentajeak ez badu %50 gainditzen eta etxebizitzetako partaidetzen balioa 75.000,00 eurotik gorakoa ez bada.

c) Diru-laguntzen onuradun diren Bizikidetzak Unitateetan sartutako pertsona guztiak diru-laguntza jasoko duen etxebizitzan erroldatu beharko dira, alokairu kontratua sinatu ostean, eta datu hau diru-laguntza jaso baino lehen egiaztatu beharko dute.

Halaber, kontratua hasi baino lehenagoko datarekin, kontratuaren titular ez diren pertsonak baleude etxebizitzan erroldatuta, kontratuaren titularrek erroldan baja-eskaera egin beharko dute pertsona horientzat, diruz lagun daitekeen epearen barruan.

d) Gutxienez Bizikidetzak Unitateko pertsona bat Segurako herrian erroldatua egon izana, gutxienez 10 urtetan, edota azken 2 urteetan, eskaera aurkezteko unean.

e) Bizikidetzak Unitateko norbanako bakoitzak eskatu ahalko du diru-laguntza, eta bakoitzaren diru-sarreraren muga honakoa baino txikiagoa izango da:

- 28.000,00€ euro gordin urtean.

Etxebizitza bakoitzari eskainitako diru-laguntza, Bizikidetzak Unitateko jasotzaile-kopuruaren arabera izango da. (Ikus I.eranskina)

f) Diru-sarreraren osaketari dagokionez, amaitutako azken zerga-ekitaldiko kapital errentetatik eratorritako errendimendu gordinen zenbatekoa ezin izango da urtean 601,10 eurotik gorakoa izan.

g) Bizikidetzak Unitateko kide guztiek Segurako Udaleko zerga, tasa, ariel eta zehapenen ordainketan egunera izan behar dituzte.

h) Onuradunaren eta errentatzailearen artean ezin izango da inolako familia-loturarik izan odolkidetasun edo ahaidetasuneko bigarren mailaraino, errentari hori herentzia edo dohaintza bidez eskuratutako etxebizitza baten edo batzuen titular-kide diren kasuetan ezik, baldin eta titular-kidetasun horren portzentajeak ez badu %34 gainditzen eta etxebizitzetako partaidetzen balioa 75.000,00 eurotik gorakoa ez bada.

Edozein kasutan, onuraduntzat jotzeko, Diru-laguntzen 38/2003 Lege Orokorren 13. artikuluan eta 887/2006 Errege Dekretuaren 18. artikulutik 29.era bitartekoetan egiaztatu beharko da.

## **5. artikulua.- Etxebizitzek bete beharreko baldintzak.**

1. Diruz lagunduko den etxebizitzak Segurako udalerrian kokatuta egon beharko du eta dagokion bizigarritasun baimena izan beharko du.
2. Edonola ere, etxebizitzak gutxienez ondorengo bizigarritasun baldintzak bete beharko ditu:
  - a) Erabiltzeko moduan dagoen sukaldea, elikatze-iturri elektriko edo gaszkoa duena, eta behar bezala hornitua.
  - b) Dutxa edo bainuontzia duen bainugela.
  - c) Erabiltzeko egoeran dagoen ur bero sistema, bainugelara eta sukaldera zerbitzuarekin.
  - d) Erabiltzeko egoeran dagoen 220 volt-eko instalazio elektrikoa, dagokion buletinarekin.
  - e) Iturriko ura izatea.
  - f) Sare orokorrera isurketa duen saneamendua.
  - g) Kalerako aireztatzea.
  - h) Bizikidetzatza unitateko bi pertsonako (gehienez) logela bat.

## **6. artikulua.- Baztertzeak.**

Ez dira diru-laguntzaren onuradun izango honako egoera hauetan aurkitzen diren eskaerak:

- a) Ondorengo etxebizitzak:
  - 1 Sustapen publikoko babes ofizialeko etxebizitzak.
  2. Berrakurak.
  3. Logelen alokairuak (logela eskubidea).
  4. Etxebizitza gisa erabilitako lokalak.
  5. Bizigune programaren barruan dauden alokairu etxebizitzak.
- b) Ez da onartuko urte bete baino iraupen txikiagoa duen kontraturik.
- c) Euren izaera edo helburua kontutan izanik, beste udal departamendu edo erakunde autonomoren baten programei zuzendu beharrekoak. Edozein kasutan, dagokion departamendu edo erakunderi helaraziko zaizkio eskaera hauek, interesatuari egoera horren berri emanaz.

## **II. ESKAERAK.**

### **7. artikulua.- Onuradunaren betebeharrak.**

Diru-laguntzatarako Lege Orokorraren 14. artikuluan jasoak datozenaz gain, onuradunak honakoak ere bete beharko ditu:

- Ematearen oinarrian den helburu zehatza betetzeko erabiltzea diru-laguntza.
- Eskatzen zaien informazio osagarri guztia aurkeztu beharko diote Segurako Udalari.
- Diru-laguntza ematerakoan kontutan izandako edozein gorabehera -hala objektiboa, nola subjektiboa- aldatzen bada, horren berri eman.
- Oinarri hauen 4. artikuluan (c hizkia) adierazitako baldintzak betetzeko behar diren kudeaketa lanak burutzea.

### **8. artikulua.- Eskabideak aurkeztea: epea eta modua.**

Laguntza hauek jaso nahi dituzten pertsonak, deialdian jasotakoari jarraiki, Segurako Udalaren bulegoetan (Lardizabal Kalea 5, 20214 Segura) eskura daitekeen eskabide eredu ofiziala aurkeztu beharko dute.

Dokumentazioa

Eskaerak deialdi honi atxikitzen zaion ereduari jarraiki aurkeztuko dira.

Oinarri orokorren 5. artikuluan adierazitako dokumentazioaz gain, diru-laguntza lerro honetarako eskatzaileak honako agiriak ere aurkeztu beharko ditu:

Orokorrean. kasu guztietarako:

1. Eskabide-orria, behar bezala beteta eta sinatuta.
  2. Laguntza eskatzen duen pertsona bakoitzaren Nortasun Agiriaren edo egoitza-txartelaren fotokopia. Adin txikikorik balego, Familia Liburuaren fotokopia ere aurkeztu beharko da. Azken agiri hori kasu guztietan aurkeztu beharko da senidetasuna egiaztatzeko, baldin eta ondorengotza alegatu bada.
  3. Eskatzailearen eta Bizikidetz Unitatearen errolda agiria.
  4. Etxebizitzaren alokairu-kontratuaren kopia, indarrean dagoena eta diruz lagundu daitekeen epe barnekoa.
  5. Kontu Korrontearen titularitatea egiaztatzen duen agiria.
  6. Estatu mailan etxebizitzaren jabe ez izatearen ziurtagiria, laguntza eskatzen duten 18 urtetik gorako kide guztiena, jabetza erregistroak igorria, laguntza eskaera eman baino gehienez 15 egun lehenagokoa.
- Etxebizitza baten titular-kide izanez gero, aurkeztu beharreko agiriak:
- Herentzia kasuan, herentziaren onarpen agiria eta etxebizitza-partaidetzaren eskritura.
  - Dohaintza-kasuan, dohaintza-eskritura.
  - Bi kasuetan, partaidetza saldu izan balitz: eskualdatzearen eskritura.
7. Bizikidetz Unitateko kide guztien aurtengo diru-sarrerren egiaztagiria: pentsioak, nominak edo beste diru-sarrerren agiriak (dagokion erakundeak igorrita).

A edo B kasuen arabera:

A) PFEZ aitortzeko derrigortasuna duenak edo dagoeneko aitortu duenak. honakoak aurkeztu beharko ditu:

- Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zerga dela eta, betetako azken zerga-ekitaldian aurkeztutako Aitorpenaren fotokopia eta horren jatorrizkoa, biak erkatzeko, eskaera hau aurkezteko unean.
- Gainera zergapekoak ez diren prestazioak jasoko balira, prestazio horien ziurtagiria.

B) PFEZ aitortzeko derrigortasunik ez duenak honakoak eman beharko ditu:

- Kasu guztietan:

- Ekitaldi horretan (eskaera hau aurkezteko unean betetako azken zerga-ekitaldia) PFEZ aitortpena aurkezteko derrigortasunik ez izatea egiaztatzen duen ziurtagiria, Foru Ogasunak emana.
- Lan-bizitzari buruzko ziurtagiria, Gizarte Segurantzako Diruzaintza Nagusiak igorria.

Gainera, hala behar denean:

- Besteren konturako langileen kasuan, kontzeptu guztiengatik jasotako diru-sarrera gordin guztiei buruzko dokumentua, ekitaldi horri buruzkoa eta enpresak edo enplegu-emaileak emandakoa.
- Pentsiodunen edo bekak, prestazioak edo subsidioak jasotzen dituztenen kasuan (Gizarte Ongizateko laguntzak barne), ekitaldi honetako laguntza horien ziurtagiria.

8. Administrazioarekin Gizarte Segurantzako betebeharrak eta Zerga obligazioak betetzerakoan egunera dagoela egiaztatzea.

9. Zinpeko aitortpena, beste diru-sarrera batzuk (zenbatekoa adieraziz) badaudela eta/edo beste erakundeetan diru-laguntza eskatu dutela adierazten duena.

- Lanbidek igorritako ziurtagiria non zehazten den Etxebizitzarako Prestazio Osagarriaren (EPO) onuraduna den hala ez.

- Hala badagokio, onuradunak Segurako gizarte larrialdietako diru-laguntza eskatu duela adierazten duen aitortpena.

10. Orokorrean edonolako diru-laguntzak jasotzea eragozten duen inolako egoeratan ez dagoela eta oinarri hauen 4. eta 5. artikuluetan zehaztutako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen zinpeko aitortpena.

Adierazpen horrek honakoak adieraziko ditu: alokairuko etxebizitzan bizi d(ir)en edo biziko d(ir)en pertsona(k), deialdiaren baldintza zehatzak betetzen dituztenak.

11. Diru-laguntza emateko betebeharrak kontuan izanik, baliagarria izan daitekeen beste edozein agiri. Eskatzaileek berariazko baimena eman beharko diete Segurako Udaleko udal zerbitzuei, eskumena duten erakundeek laguntzen onuradun izateko bete behar diren baldintza guztiak betetzeko datuak bildu ditzaten, Datu Pertsonalak Babesteko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoko 6. artikuluan ezarritakoa betez. Erroldako datuak Udalak jasoko ditu zuzenean.

Eskabideak aurkezteko epea:

Eskabideak, urtero Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratuko den deialdian adierazitako epealdian aurkeztuko dira.

### **9. artikulua.- Akatsak zuzentzea.**

Eskabideak edo harekin batera aurkeztu beharreko dokumentazioak akatsen bat baldin badu edo osatu gabe baldin badago, interesatuei hamar laneguneko epea emango zaie, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera, antzemandako hutsak konpon ditzaten.

Emandako epea amaitu eta aurkitutako akatsak konpondu ezean, eskaera bertan behera utzi dutela iritziko da, prozedura artxibatuz.

### **III. DIRU LAGUTZAK EMATEA.**

#### **10. artikulua.- Diru-laguntzen zenbatekoa.**

Diru-laguntzaren zenbatekoa hileko alokairu prezioaren %40ekoa izango da gehienez etxebizitza bakoitzeko, eta, gehienera ere, 12 hilabeteko epealdi baterako.

Diruz lagundu daitekeen zenbatekoa kuantifikatzeko, kontutan hartuko da oinarri hauetako 1.artikuluan bazterketei buruz ezarritakoa.

Diru-laguntzaren zenbatekoa honako irizpide hauek zehaztuko dute: etxebizitzaren kokapena herrian eta honen alokairu prezioa, Bizikidetz Unitatean 16 urtez azpiko kiderik baden, eta Bizikidetz Unitatean nolana hiko ezgaitasuna duen kiderik baden. (Ikus I.eranskina)

Banatzeko diru-laguntzen zenbateko osoak dagokion aurrekontuko partidaren esleitutako zenbatekoa gainditzen badu, zenbateko hori diru-laguntza guztien artean proportzionalki banatuko da.

#### **11. artikulua.- Diru-laguntzaren ordainketa.**

Onartutako diru-laguntza izaera pertsonalekoa da.

Diru-laguntzaren ordainketa bi zatitan zatikatuta egingo da:

- Lehenengo ordainketa deialdiaren ebazpena egin ondoren izango da. Ebazpen hau abenduaren 31 baino lehen egingo da. Lehen ordainketaren zenbatekoa, data horretara arte egiaztatutako alokairu gastuen arabera proportzioan egingo da.

- Bigarren ordainketa, diru-laguntzaren gainerako zatiari dagokiona, oinarri hauetako 12. artikuluan eskatzen diren egiaztatze agiri guztiak aurkeztutakoan egingo da.

## **12. artikulua.- Agiri justifikagarriak.**

Modu orokorrean, oinarri hauen xede diren diru-laguntzak egiaztatzeko, ondorengo egiaztatze agiriak aurkeztu beharko dira:

- a) Alokairu kontratuaren baitan egindako hileko ordainketa agiriak.
- b) Administrazioarekin Gizarte Segurantzako betebeharrak eta Zerga betebeharrak betetzerakoan egunera dagoela egiaztatzea.
- c) Diruz lagundutako alokairua finantzatzeko jaso diren beste diru-sarrera edo laguntzen zerrenda, haien zenbatekoa eta jatorria barne.
- d) Bizikidetzaren Unitateko kideren batek nolanhiko ezgaitasuna duela akreditatzen duen dokumentua.

Gastuak egiaztatzeko faktura, edo merkataritzako trafiko juridikoan froga balio bera duten edo administrazioaren aurrean eraginkortasuna duten bestelako agirien bidez, bai jatorrizko agiriak, bai zigilatutako fotokopiak aurkeztuko dira.

Agiriak aurkezteko epea:

Artikulu honetan zerrendatutako egiaztagiririk, urte bakoitzean Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratuko den deialdian adierazitako epearen barruan aurkeztuko dira.

Deialdian, diru-laguntza egiaztatzeko ezarritako epea igarota, onuradunak ez baldin badu aurreko atalean aipatutako dokumentazioa aurkeztu, Segurako Udalak diru-laguntzak emateko ordenantza arautzailean aurreikusitako ondorioak izango ditu.

## **13. artikulua.- Beste diru-laguntzekin bateragarritasuna.**

Oinarri hauen arabera emandako diru-laguntzak helburu berarekin ematen diren beste diru-laguntzekin bateragarri ezinak izango dira. Laguntza horien eskatzaile gisa, bereziki baztertuta daude Bizigune Programaren bitartez etxebizitza alokatuta duten gazteak.

Salbuespenak:

Aurreko atalean jasotakoaren kalterik gabe, laguntza hauen onuradun izan ahalko dira gizarte bazterketa eta muturreko beharrak leuntzeko Segurako Udalak emandako bakarkako diru-laguntzen onuradun izan daitezkeen gazteak, eta Etxebizitzako Prestazio Osagarria jasotzen dutenak.

Bi kasuetan, alokairurako diru-laguntza hauek 10. artikuluaaren arabera lagun daitezkeen gehieneko zenbatekora iritsi arteko izaera osagarria izango dute.

Edonola ere, euren eskubideak balioztatu egin beharko dituzte, dagozkien laguntzak eskatuz. Bestela, ezingo dute oinarri hauetan jasotako alokairurako laguntza osagarria jaso.

## **14. artikulua.- Finantzazioa.**

Alokairurako diru-laguntzak finantzatzeko diru-baliabideak Segurako Udalaren Aurrekontu Orokorretan helburu horretarako ezarritako aurrekontu-kredituak erabiliko dira.

Diru-laguntzak emateko, Udalak dagokion aurrekontu partida bideratuko du, eta aurrekontu horren zenbatekoa izango da Segurako Udalak emango duen gehienezko kopurua.

## **IV. PROZEDURA**

### **15. artikulua.- Balorazio irizpideak.**

Diru-laguntzak emateko oinarrizko irizpideak oinarri hauen 4. eta 5. artikuluetan zehaztuta daude.

Ezarritako baldintzak eta betebeharrak betetzen direla egiaztatu ondoren, dagozkion diru-laguntzak ordenantza honetan ezarritako baldintzetan emango dira.

Eman beharreko diru-laguntzen zenbatekoak dagozkion aurrekontu-partidan aurreikusitako zenbatekoa gainditzen badu, Udalak zenbateko horren banaketa proportzionala egingo du.

## **16. artikulua.- Prozedura.**

Instrukzioa eta proposamena.

1. Lan honetarako eratuko den Balorazio Komiteari dagokio deialdi honetan aurreikusitako laguntzak kudeatzeko lanak egitea. Eskaerak dagozkion Batzordean aztertu eta ebaluatuko dira, eta irizpen baten bidez ebazteko organo eskudunari ebazpen proposamena egingo dio.

2. Diru-laguntzen behin-behineko ebazpen proposamena interesatuei jakinaraziko zaie, Segurako Udaleko iragarki taularen edota web orriaren bidez, eta egoki irizitako alegazioak egiteko hamar eguneko epea emango zaie.

3. Hala badagokio, aurkeztutako alegazioak aztertu ondoren, behin betiko ebazpenaren proposamena egingo da; eskaerak aurkeztutako pertsonen zerrenda azaltzen delarik, proposatutako diru-laguntza eta zenbatekoa proposatuz, diru kopurua diru laguntza jasotzeko baldintzak betetzen dituzten guztien artean banatuko da, behin-behineko zerrenden ebazpenaren aurka aurkeztutako alegazioak onartuz gero, behin betiko zerrendetako diru kopuruetan aldaketak egon daitezke.

Ebazpena.

1. Behin betiko proposamen ebazpena onetsi ondoren, Alkatetzak prozedura ebatziko du ebazpen arrazoituaren bidez, jardunbidean erabakiaren funtsak adieraziko dira, oinarrietan ezarritakoarekin bat.

2. Ebazpenean berariaz jakinaraziko dira ezetsitako eskaerak, halakorik balego.

3. Ebazpena erabaki eta jakinarazteko gehienezko epea sei hilabetekoa izango da diru-laguntza deialdia argitaratzen den egunetik hasita. Aipatutako epean ebazpenik ez balego, aurkeztutako eskaera atzera bota dela adierazi nahiko du.

4. Ebazpenean diru-laguntzaren zenbatekoa eta ordainketa-era zehaztuko dira.

## **V. DIRU LAGUNTZAREN KONTROLA.**

### **17. artikulua.**

Segurako Udalak egokitzen jotako agiriak aurkez ditzatela eskatu ahal izango die onuradunei.

Udal zerbitzuak bertaratu ahal izango dira, edota udalaren datu baseak kontsultatu ahal izango dituzte diru-laguntzaren oinarrietan adierazitako baldintzak betetzen direla egiaztatzeko helburu bakarrekin.

Bere fiskalizazio-eginkizunak betetzeko Segurako Udalak informaziorik eskatuz gero, diru-laguntzen onuradunek eman egin beharko diote.

### **18. artikulua.**

Segurako Udalaren web orrian eta iragarki-oholean argitaratuko dira emandako diru-laguntzen zerrenda, horiek jasoko dituzten onuradunak eta jasotako diru-kopuruak.

Diru laguntzen datuak ez dira argitaratuko, baldin eta diru-laguntzak argitaratze hori pertsona fisikoen errespetu eta babesaren nahiz intimitate pertsonal zein familiarraren aurkakoa denean, eta diru-laguntza hori arautzen duten oinarrietan horrela jasota dagoenean.

## **VI. OINARRIEN INTERPRETAZIOA.**

### **19. artikulua.**

Oinarri hauen interpretazioaren harira sor daitekeen edozein zalantzari buruz erabakitzea Gazteria departamenduari dagokio.

## **VII. ERREKURTSOAK.**

### **20. artikulua.- Errekurtsoak.**

Diru-laguntzak emateko behin betiko ebazpenaren kontra berraztertze-errekurtsoa jarri ahal izango da ebazpena eman zuen organo beraren aurrean, hilabeteko epean, ebazpenaren jakinarazpenaren biharamunetik kontatuta.

### **LEHEN XEDAPEN GEHIGARRIA**

Araudi honek indarrean jarraituko du aldatu edo indargabetu arte.

### **AZKEN XEDAPENA**

Araudi hau indarrean sartuko da Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo egunera.



## I.ERANSKINA

Diru-laguntzaren zenbatekoa honako irizpide hauek zehaztuko dute: etxebizitzaren kokapena herrian eta honen alokairu-prezioa, Bizikidetza Unitatean 16 urtez azpiko kiderik baden, eta Bizikidetza Unitatean nolanahiko ezgaitasuna duen kiderik baden.

### 1.artikulua. Diru-laguntza irizpideak.

Diru-laguntzaren zenbatekoa zehazten duten irizpideak honako hauek dira:

#### a) Etxebizitzaren kokapena eta alokairu prezioa.

KOKAPENA	ALOKAIRU PREZIOA (hilean)	PUNTUAZIOA
Herri-kaskoan	Gehienez 500€	30
Herri-kaskoan	Gutxienez 500€	20
Herri-kaskotik kanpo	Gehienez 500€	20
Herri-kaskotik kanpo	Gutxienez 500€	10

#### b) Bizikidetza Unitateko 16 urtez azpiko kideak.

16 URTEZ AZPIKO KIDEAK	PUNTUAZIOA
Bai	10
Ez	5

#### c) Bizikidetza Unitatean ezgaitasuneko kideak.

EZGAITASUNEKO KIDEA	PUNTUAZIOA
Bai	10
Ez	5

### 2.artikulua. Diru-laguntzen zenbatekoa.

1.artikuluan egindako puntuazio banaketaren baturak zehaztuko du diru-laguntzaren zenbatekoa.

PUNTUEN BATURA	DIRU-LAGUNTZAREN ZENBATEKOA (hilean/etxebizitza bakoitzeko)
45-60 puntu	Alokairu prezioaren %40 gehienez
35-40 puntu	Alokairu prezioaren %30 gehienez
25-30 puntu	Alokairu prezioaren %20 gehienez

Onartutako diru-laguntza izaera pertsonalekoa da.

Bizikidetza Unitate berean diru-laguntza jasotzaile bat baino gehiago izanez gero, diru-laguntza osoak inoiz ez du gaindituko etxebizitza bakoitzari dagokion gehienezko portzentajea.

